



Locaux commerciaux à Sant Pere i Sant Pau  
Plaza de Las Americas, Sant Pere i Sant Pau

 95.00m<sup>2</sup>

 1

Ref: 646



Les locaux commerciaux sont très bien situés sur la Plaza de Las Américas. Zone commerciale et centrale. Idéal pour toute activité liée aux services. Local de 48,36 m<sup>2</sup> utiles au premier étage, plus grenier d'environ 42,68 m<sup>2</sup> utiles pour les bureaux de divertissement. Il est proposé meublé, dispose de grandes fenêtres et portes en aluminium, de la climatisation (chaud/froid), dispose d'un exutoire de fumée avec une mezzanine. Espace bureau, salle de réunion avec petite cuisine, poubelle et salle de bain. Une opportunité d'affaires avec la fonction publique.



Eficiencia energética:  
Consumo: D - 110.00 kWh/m<sup>2</sup>  
Emisiones: D - 27.00 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

1.000 €