

# ALQUILER - RENT



Local Comercial en Sant Pere i Sant Pau  
Plaza de Las Americas, Sant Pere i Sant Pau

 95.00m<sup>2</sup>



Ref: 646



Local comercial muy bien situado en la plaza de De Las Américas. Zona comercial y céntrica. Ideal para cualquier actividad relacionado con el sector servicios. Local de 48,36 m2 útiles en la planta baja, mas planta altillo de unos 42,68 m2 útiles con diversiones a modo de oficinas. Se ofrece amueblado, tiene grandes ventanales y puerta de aluminio, aire acondicionado (frió/calor), dispone de salida de humos en la planta altillo. Zona de oficina, sala de juntas con pequeña cocina, archivo y un baño. Oportunidad para negocios con servicio cara al publico.



Eficiencia energética:  
Consumo: D - 110.00 kWh/m<sup>2</sup>  
Emisiones: D - 27.00 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

1.000 €